MUNICIPIUL SIGHIŞOARA
CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIŞOARA

Str. Muzeului nr. 7, Tel./Fax 0265 – 771278

H O T Ă R Â R E A NR. 147

din 26 iulie 2021

privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a Festivalului „Sighișoara Medievală", ediția a XXVII - a, în perioada 30 iulie – 1 august 2021

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință extraordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 18.393/01.07.2021 și la Consiliul Local Sighișoara cu nr. 19.291/08.07.2021, de referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 18.390/01.07.2021, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 126/27.05.2021 privind organizarea și desfășurarea celei de-a XXVII - a ediții a Festivalului „Sighișoara Medievală", în perioada 30 iulie – 1 august 2021;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată;

Având în vedere prevederile O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată;

Având în vedere Raportul de specialitate al Serviciului Relații Publice și Comunicare, înregistrat cu nr. 18.392/01.07.2021, prin care se propune și se justifică oportunitatea aprobării Regulamentului de organizare și desfășurare a Festivalului „Sighișoara Medievală", ediția a XXVII - a, în perioada 30 iulie – 1 august 2021;

Având în vedere amendamentul formulat în plenul ședinței extraordinare a Consiliului Local Sighișoara de către inițiatorul proiectului, Primarul Municipiului Sighișoara, domnul Ioan - Iulian Sîrbu, amendament însușit și votat de către toți membrii Consiliului Local Sighișoara;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de buget, comerț și juridică;

În temeiul prevederilor art. 129 (2) lit. „c" și „d", (6) lit. „a", (7) lit. „d", „e" și „g", (14), art. 139 (3) lit. „g" și a art.196 (1) lit. „a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completarile ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1. Se aprobă Regulamentul de organizare și desfășurare a Festivalului „Sighișoara Medievală", ediția a XXVII - a, în perioada 30 iulie – 1 august 2021, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se încredințează cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri Primarul Municipiului Sighișoara, Serviciul Relații Publice și Comunicare, Biroul Buget, Contabilitate, Salarizare – Direcția Economică, Serviciul Evidența Patrimoniului și Fond Locativ, Serviciul Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local, Serviciul Achiziții, Investiții, Fonduri Europene, Biroul Logistic și Adminsitrativ, Biroul Public Cadastru, Topometrie și Administrare Terenuri Agricole și Forestiere, Compartimentul Situații de Urgența și Protecția Muncii, Compartimentul Autorizare Activități Economice și Susținerea Înființării Întreprinderilor Mici și Mijlocii, Biroul Juridic, Compartimentul Centrul Național de Informare și

Promovare Turistică Sighişoara, Muzeul de Istorie Sighişoara şi Serviciul Public Poliţia Locală din cadrul Municipiului Sighişoara.

Art. 3. Prin grija Secretarului General al Municipiului Sighişoara, d-na Anca Bizo, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighişoara, Prefectului Judeţului Mureş şi se va aduce la cunoştinţă publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.primariasighisoara.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Buzogany Erzsebet

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ MUN. SIGHIȘOARA
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL al municipiului,
Bizo Anca

(Prezenta s-a adoptat cu 15 voturi "pentru" şi 2 "abţineri")

Prezenta s-a difuzat astfel:
1 ex. dos. hotărâri;
1 ex. dos. şedinţă;
1 ex. Instituţia Prefectului - Judeţul Mureş;
1 ex. Primar;
1 ex. Viceprimar;
1 ex. Secretar General;
2 ex. Serviciul Relaţii Publice şi Comunicare;
1 ex. Biroul Buget, Contabilitate, Salarizare – Direcţia Economică;
1 ex. Serviciul Evidenţa Patrimoniului şi Fond Locativ;
1 ex. Serviciul Monitorizare Servicii de Utilităţi Publice, Guvernanţă Coorporativă şi Transport Public Local;
1 ex. Serviciul Achiziţii, Investiţii, Fonduri Europene;
1 ex. Biroul Logistic şi Adminsitrativ;
1 ex. Biroul Public Cadastru, Topometrie şi Administrare Terenuri Agricole şi Forestiere;
1 ex. Compartimentul Situaţii de Urgenţa şi Protecţia Muncii;
1 ex. Compartimentul Autorizare Activităţi Economice şi Susţinerea Înfiinţării Întreprinderilor Mici şi Mijlocii;
1 ex. Biroul Juridic;
1 ex. Compartimentul Centrul Naţional de Informare şi Promovare Turistică Sighişoara;
1 ex. Muzeul de Istorie Sighişoara;
1 ex. Serviciul Public Poliţia Locală.
20 ex.
B.A.

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 147/26.07.2021

Regulament de organizare şi desfăşurare a Festivalului „Sighişoara Medievală", ediţia a XXVII- a, 30 iulie – 1 august 2021

Perimetrul de desfăşurare a **Festivalului „Sighişoara Medievală" 2021** este cel aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighişoara nr. 126/27.05.2021, respectiv: Cetatea Medievală, Piaţa Octavian Goga, str. Morii, str. Octavian Goga, Piaţa Hermann Oberth şi Sala Sander - Centrul Naţional de Informare şi Promovare Turistică Sighişoara.

Manifestarea va fi autorizată conform legislaţiei în vigoare atât din punct de vedere al autorităţilor locale, cât şi a Direcţiei de Sănătate Publică Mureş, a Direcţiei Sanitar - Veterinare Mureş şi a I.S.U. Horea al judeţului Mureş.

Prezentul regulament privind organizarea şi desfăşurarea Festivalului stabileşte obligaţiie şi responsabilităţile instituţiilor publice, agenţilor economici, celorlalte persoane juridice şi a cetăţenilor, pentru asigurarea unui climat de ordine publică şi curăţenie pe teritoriul municipiului Sighişoara cu ocazia desfăşurării acestuia.

Zonele în care se vor desfăşura activităţi cultural-artistice şi comerciale sunt cele stabilite în prezentul regulament.

I. LOCAŢII DE DESFĂŞURARE A ACTIVITĂŢILOR CULTURALE

Manifestările cultural-artistice se vor desfăşura în următoarele zone/spaţii:

- Cetatea Medievală: Piaţa Cetăţii, Piaţa Muzeului (Zona dintre Biserica Mănăstirii, Muzeul de arme şi Turnul cu Ceas; Zona din Jurul Bisericii Mănăstirii; Zona din faţa Primăriei), Strada Şcolii, „Piaţa Răţuştelor", Parc - zona Turnul Cizmarilor şi str. Zidul Cetăţii - zona Turnul Cizmarilor;
- Centrul municipiului – Cetatea Medievală – Parada de deschidere;
- Centrul Naţional de Informare şi Promovare Turistică - Sala Sander.

II. REGULI DE COMERCIALIZARE A PRODUSELOR

În Cetatea Medievală:

- se vor comercializa exclusiv produse de artizanat specifice epocii medievale (ceramică, pielărie, obiecte de îmbrăcăminte, podoabe, picturi, obiecte decorative);
- pe domeniul public nu se vor comercializa băuturi alcoolice de niciun fel;
- se interzice instalarea de grătare, instalaţii de preparat produse alimentare cu foc deschis;
- nu se vor comercializa seminţe, vată de zahăr, porumb fiert, mere glazurate.

Activitatea de comerţ se va desfăşura în următoarele zone din perimetrul de desfăşurare a festivalului:

- **Alimentație publică**: Piața Muzeului (zona cuprinsă între Biserica Mănăstirii și clădirea primăriei);
- **Artizanat, produse industriale**: str. Școlii, Piața Muzeului (zona cuprinsă între Biserica Mănăstirii și clădirea primăriei);

În „Orașul de Jos":

- băuturile se vor servi în recipiente din plastic;
- pe domeniul public și privat, indiferent de natura proprietății, nu se desfășoară activități din categoria parcurilor de distracție.

Activitatea de comerț se va desfășura în următoarele zone din perimetrul de desfășurare a festivalului:

- **Alimentație publică**: Piața Octavian Goga, str. Octavian Goga;
- **Artizanat, produse industriale**: str. Octavian Goga;

Municipiul Sighișoara pune la dispoziția comercianților:

- suprafața de teren, în baza contractului de închiriere;
- servicii: iluminatul general al zonelor de festival pe durata desfășurării acestuia, sursa de electricitate, curățenia culoarelor de circulație și a grupurilor sanitare.

Standurile comercianților vor fi în stil medieval (corturi, tarabe și standuri decorate medieval). Cei care nu dețin sau nu se încadrează în acest stil medieval vor putea să închirieze aceste standuri.

Nu se vor comercializa niciun fel de obiecte de talcioc: jucării, baloane, brățări luminoase, bijuterii și altele din aceeași categorie, realizate din materiale nespecifice perioadei (material plastic).

Sunt interzise jocurile de noroc.

A. TAXE PENTRU ÎNCHIRIEREA TERENULUI PENTRU DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚILOR COMERCIALE

Pentru desfășurarea activităților comerciale în perioada Festivalului "Sighișoara Medievală" 2021 se stabilesc următoarele taxe pentru închirierea terenului în vederea comerțului ambulant:

În Cetatea Medievală:

- Produse alimentare (produse de patiserie și zaharoase, fructe proaspete sau conservate) - 120 lei/mp./zi;
- Înghețată - 80 lei/mp./zi;
- Băuturi răcoritoare - 90 lei/mp./zi;
- Produse de artizanat, artă - 80 lei/mp./zi;
- Activități recreative:
  - pictură și desene pe față, portrete, caricaturi - 60 lei/mp./zi;
  - închirieri costumații medievale - 50 lei/mp./zi.

În „Orașul de Jos":

- Alimentație publică cu băuturi alcoolice (max. 2 dozatoare) - 150 lei/mp./zi;

- Taxă dozator, începând cu al treilea aparat - 130 lei/dozator/zi;
- Alimentație publică fără băuturi alcoolice - 130 lei/mp./zi;
- Produse alimentare:
    - kurtos kalacs, gogoși, langoși, clătite, turtă dulce - 75 lei/mp./zi;
    - înghețată, fulgi de gheață - 60 lei/mp./zi;
    - vată de zahăr, popcorn, porumb fiert, mere glazurate – 60 lei/mp./zi;
- Băuturi răcoritoare - 70 lei/mp./zi;
- Produse de artizanat, artă, produse lucrate manual - 60 lei/mp./zi;
- Produse nealimentare specifice stilului medieval - 80 lei/mp./zi;
- Terase - 8 lei/mp./zi;
- Activități recreative:
    - proiecții de filme - 50 lei/mp./zi;
    - închirieri costumații medievale - 50 lei/mp./zi.
    - clovni (dacă desfășoară și activitate de comerț) - 50 lei/zi;

Artiștii plastici sighișoreni, elevii și studenții (cu carnetul de elev/student vizat la zi) sunt scutiți de la plata taxelor de închiriere/autorizare.

Atribuirea terenurilor se va face în ordinea cronologică a depunerii cererilor, de către personalul specializat și anume desemnat din cadrul Municipiului Sighișoara, după semnarea de către părți a contractului de închiriere, anexă la prezentul regulament.

B. TAXE PENTRU AUTORIZAREA ACTIVITĂȚII COMERCIALE

Pentru desfășurarea activităților comerciale pe perioada Festivalului "Sighișoara Medievală" 2021 se vor emite autorizații de funcționare în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 86/28.11.2016 privind aprobarea procedurii de autorizare a agenților economici pentru desfășurarea unor activități economice pe raza municipiului Sighișoara.

Taxele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, actualizată prin Ordinul Președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, stabilite în funcție de suprafața aferentă activităților respective, după caz, sunt în sumă de:

- 208 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp. inclusiv;
- 4.152 lei, pentru o suprafață de peste 500 mp. – până la 600 mp., inclusiv;
- 4.671 lei, pentru o suprafață de peste 600 mp. – până la 800 mp., inclusiv;
- 5.190 lei, pentru o suprafață de peste 800 mp. – până la 1000 mp., inclusiv;
- 5.709 lei, pentru o suprafață mai mare de 1000 mp.

Pentru desfășurarea activităților comerciale pentru domeniul alimentație publică se vor emite autorizații de funcționare pentru care s-a stabilit taxa de 208 lei/autorizație.

Toți comercianții vor prezenta documentele în baza cărora sunt autorizați să desfășoare activitatea comercială respectivă: autorizație de Persoană Fizică Autorizată (P.F.A), Inteprindere

Familială (Î.F.), Inteprindere Individuală (Î.I), certificat de înmatriculare al societății comerciale (S.R.L./S.A.), după caz și cod fiscal.

Autorizația de funcționare pe perioada Festivalului "Sighișoara Medievală" 2021 se va elibera numai în baza contractului de închiriere a suprafeței de teren.

Autorizația de funcționare este valabilă doar pe lotul atribuit prin contract, în condițiile stabilite la încheierea acestuia.

În perioada 30 iulie – 1 august 2021, în perimetrul de desfășurare a festivalului, activitatea de comerț se va desfășura între orele 09.00 și 23.00.

B.1. Acte necesare în vederea autorizării:

- Statutul/Actul Constitutiv, doar în cazul societăților comerciale;
- Certificatul de înmatriculare eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului;
- Certificatul constatator eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului, care trebuie să cuprindă activitățile desfășurate de către agentul economic conform codului CAEN;
- După caz, autorizațiile și avizele prevăzute de lege (autorizație/aviz: sanitară, sanitar-veterinară), pentru cei cu alimentație publică și comerț cu produse alimentare.
- Copie carte de identitate, pentru administratorul agentului economic autorizat.

Toți comercianții vor avea dreptul de a comercializa exclusiv produsele stabilite la încheierea contractului, conform prezentului regulament și care vor figura pe lista de produse anexă la autorizație.

Autorizația de funcționare pe perioada evenimentului este valabilă doar pe lotul atribuit de Municipiul Sighișoara și va fi în mod obligatoriu afișată, împreună cu lista de produse permise spre comercializare, la loc vizibil pe fiecare tarabă ori la locul de vânzare.

B.2. Montarea/demontarea standurilor și programul de aprovizionare al agenților economici

Montarea și/sau amenajarea standurilor se va face începând cu data de 29.07.2021, ora 12.00 și doar după achitarea taxei de închiriere a terenului.

Demontarea standurilor/eliberarea suprafeței de teren închiriată se va face doar după închiderea oficială a festivalului – până în data de 02.08.2021 ora 12.00.

Programul de funcționare al standurilor este între orele 09.00 – 23.00.

Programul artistic este între orele 10.00 – 22.00.

În timpul programului artistic al festivalului comercianților le este interzis să difuzeze muzică, de asemenea în timpul pauzelor tehnice se va difuza doar muzică instrumentală, medievală, cu un volum sonor astfel încât să fie evitată poluarea fonică.

Echipele de pază și ordine publică vor ridica tarabele tuturor celor care nu dețin autorizație de funcționare sau nu respectă condițiile prevăzute în prezentul Regulament și vor sancționa persoanele în cauză, conform prevederilor legale în vigoare.

Programul de aprovizionare al agenților economici din perimetrul de desfășurare a festivalului, va fi în perioada 30 iulie – 1 august 2021, între orele 06.00 și 09.00.

C. CHELTUIELI DE REGIE

La taxele de închiriere se vor adăuga cheltuieli de regie, însemnând:

1. Taxă de salubritate, pentru alimentaţie publică, în valoare globală de 180 lei, iar pentru artizanat/artă, în valoare globală de 45 lei.

2. Taxă de energie electrică pentru instalaţiile electrice de lumină şi prize se vor taxa după cum urmează:

- în cuantum de 28 lei/zi/priză monofazică;
- în cuantum de 30 lei/zi/priză trifazică 16A;
- în cuantum de 75 lei/zi/priză trifazică 32A;
- în cuantum de 14 lei/zi/corp de iluminat.

Pentru comercianţii care solicită energie electrică la locurile închiriate organizatorul va asigura – în limita posibilităţilor – furnizarea de energie electrică contra unei taxe de branşare - debranşare de 75 lei şi plata contravalorii energiei electrice efectiv consumate.

Consumul efectiv se va determina prin apreciere în funcţie de consumatorii deţinuţi de comerciant (instalaţii de iluminat şi prize).

D. ORDINE PUBLICĂ, PAZĂ ȘI ASISTENȚĂ MEDICALĂ

Liniştea, ordinea publică, asistenţa medicală şi măsurile de prevenire şi stingere a incendiilor în perimetrul de desfăşurare a festivalului vor fi asigurate de către Municipiul Sighişoara, în calitate de organiator, astfel încât să se asigure paza şi securitatea participanţilor şi a amenajărilor conexe festivalului (corturi, tarabe, standuri comerciale şi butaforii decorate medieval).

În acest sens, se va constitui o Comisie de organizare, formată din angajaţi ai Municipiului Sighişoara, care va coopera cu Inspectoratul Judeţean de Jandarmi (Brigada Mobilă de Jandarmi), Poliţia Municipiului Sighişoara, Serviciul Public Poliţia Locală, ISU Horea al Judeţului Mureş – Detaşamentul de Pompieri Sighişoara, firma specializată de pază şi protecţie şi firma pentru prestarea de servicii medicale de primă urgenţă.

Compartimentul pentru Situaţii de Urgenţă şi Protecţia Muncii din cadrul Municipiului Sighişoara în colaborare cu instituţiile responsabile cu asigurarea şi respectarea ordinii, liniştii şi siguranţei vor întocmi „Planul unic de asigurare a măsurilor de organizare şi desfăşurare în bune condiţii" a Festivalului "Sighişoara Medievală", în perioada 30 iulie – 01 august 2021.

Ordinea publică se asigură prin patrulare la toate obiectivele din perimetrul de desfăşurare precum şi în zonele din exteriorul acestuia. În proximitatea scenelor, ordinea publică se asigură de firma de pază şi protecţie prin dispozitiv de securitate al scenelor, în perioada în care se desfăşoară programul cultural artistic.

Prevenirea şi stingerea incendiilor se asigură prin patrulare la toate obiectivele din perimetrul de desfăşurare urmărind asigurarea indeplinirii măsurilor P.S.I.

Paza întregului peimetrul al festivalului, se asigură în intervalul orar: 22.00 – 06.00, prin patrulare, de către firma de protecţie şi pază, pentru a urmări integritatea acestora.

Agenții economici autorizați să desfășoare activități comerciale în perimetrul/perimetrele de desfășurare al/ale festivalului au obligația de a asigura luarea măsurilor de P.S.I. la locul de desfășurare a activității, precum și menținerea acestora.

Asistența medicală se asigură prin instalarea unui Punct de prim ajutor medical în perimetrul Cetății.

Persoanele care desfășoară activitate de comerț fără a deține o autorizație, precum și cele care nu respectă condițiile prevăzute în prezentul regulament, vor fi sancționate de organele abilitate, conform prevederilor O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciile de piață, republicată.

Pe perioada festivalului este interzis accesul în Cetatea Medievală, precum și în celelalte perimetre de desfășurare a manifestărilor organizate, a câinilor de pază și agrement (cu excepția animalelor care fac parte din programul festivalului sau aparțin instituțiilor responsabile cu asigurarea și respectarea ordinii, liniștii și siguranței, utilizați pentru realizarea misiunilor acestor instituții pe perioada desfășurării evenimentului).

Accesul autoturismelor

Accesul autoturismelor în perimetrul de desfășurare a festivalului va fi restricționat în perioada 29 iulie – 2 august 2021, cu excepția riveranilor (care vor putea parca numai în interiorul curților proprii sau în afara Cetății) și a autoturismelor autorizate de organizator.

Pentru fiecare unitate de cazare din perimetrul de desfășurare a festivalului, se va autoriza un singur autovehicul care va transporta bagajele turiștilor cazați la aceste unități de cazare, pe traseul bariera de acces în Cetate - unitate de cazare și eventual, dacă se impune, retur, pe traseul unitate de cazare - bariera de acces în Cetate.

Pentru aprovizionarea unităților economice din perimetrul de desfășurare a festivalului, este permis accesul autovehiculelor zilnic **între orele 06.00 și 09.00.**

Accesul autovehiculelor care transportă artiștii și recuzita acestora nu este supus nici unei restricții, având acceptul organizatorului.

Alte prevederi

Parcarea autovehiculelor

Pe perioada Festivalului „Sighișoara Medievală" 2021 parcarea autovehiculelor este interzisă în perimetrul de desfășurare, cu excepția riveranilor (care vor parca numai în interiorul curților ori în afara Cetății) și a autoturismelor autorizate de organizator.

Comercianții autorizați să desfășoare activitatea în perimetrul de desfășurare a festivalului vor fi dirijați pentru parcarea autoturismelor în parcarea publică cu plată „Sigma" situată pe strada Morii - Piața Octavian Goga.

Restricţionarea circulaţiei auto

În perioada festivalului, circulaţia auto va fi restricţionată prin baraje rutiere care se vor instala în data de 29 iulie 2021, ora 06.00, după cum urmează:

A. **PERIMETRUL CETĂŢII:**

1. BARIERA DE ACCES ÎN CETATE, Str. Anton Pann / Str. Zidul Cetăţii
2. BARAJ CU GARDURI, Str. Zidul Cetăţii / Str. Tâmplarilor
3. BARAJ FIX, Str. Samuel Micu Klein / Turnul Cojocarilor

B. **PERIMETRUL "ORAŞUL DE JOS":**

1. BARAJ CU GARDURI, Str. 1 Decembrie 1918 / Piaţa Octavian Goga
2. BARAJ CU GARDURI, Str. Morii / Piaţa Octavian Goga (intrare în parcarea "Sigma")

C. **ALTE PUNCTE CONVENITE DE ORGANIZATOR**

Interdicţii

Pe perioada festivalului este interzis accesul persoanelor în Cetatea Medievală cu recipienţi conţinând băuturi alcoolice.

Pavoazare şi panotaj stradal

În perioada şi în perimetrul de desfăşurare al Festivalului „Sighişoara Medievală" 2021, nu se vor acorda autorizaţii pentru montarea de panouri/bannere publicitare.

E. CURĂŢENIE

Activitatea de salubrizare va fi executată de S.C. Schuster Ecosal S.R.L. Colectarea deşeurilor produse de agenţii economici şi de persoanele fizice care vor deţine standuri pe domeniul public se va face selectiv, în baterii de 4 pubele ecologice de 240L.

Măturatul manual al perimetrului de desfăşurare al evenimentului, spălarea străzilor, golirea containerelor se va face între orele 06.00 şi 08.00.

Întreţinerea curăţeniei se va face pe toată perioada de desfăşurare a evenimentului de către S.C. Schuster Ecosal S.R.L.

Amplasarea pubelelor, containerelor şi a toaletelor ecologice în punctele stabilite de organizator se va face cu 24 ore înaintea începerii evenimentului.

Întreaga activitate de salubrizare va fi verificată, recepţionată şi confirmată de personalul de specialitate cu atribuţii în domeniul salubrizării din cadrul Compartimentului Monitorizare servicii de utilităţi publice.

F. Reguli privind asigurarea protecţiei cetăţenilor, împotriva riscurilor de accidentare şi de izbucnire a unui incendiu

Pentru prevenirea unor evenimente nedorite, urmate de vătămări corporale sau de distrugerea unor bunuri se vor respecta următoarele condiţii minime:

- Racordarea la utilităţi (energie electrică, apă, canalizare), se va efectua doar de personal de specialitate autorizat, desemnat de organizatorii festivalului, pentru a se evita: suprasolicitarea distribuitorilor, folosirea unor instalaţii improvizate sau traversarea căilor de acces cu diverse cabluri electrice sau furtune, care pot genera accidente;
- Intervenţiile tehnice (montaje, branşamente, reparaţii) asupra diferitelor instalaţii si echipamente tehnice (de energie electrică, de apă, de gaz) se vor efectua numai de persoane autorizate, având specialitatea şi pregătirea aferentă;
- Folosirea focului deschis se va face în conformitate cu normele P.S.I., doar cu avizul organizatorului prin obţinerea unui PERMIS DE LUCRU CU FOC DESCHIS pentru a se asigura astfel obligaţia existenţei stingătoarelor şi folosirea unor instalaţii (surse) de foc omologate, în cadrul evenimentului;
- Se interzice folosirea focului deschis pe perimetrul Cetăţii;
- Se interzice blocarea cu mărfuri sau ambalaje, chiar şi pentru scurt timp, a căilor de acces, deoarece aceste căi vor deveni căi de evacuare, salvare şi intervenţie în caz de incendiu. Se va evita blocarea hidranţilor precum şi a celorlalte mijloace de primă intervenţie şi prim ajutor;
- Depozitarea materialelor, a mărfurilor, se va face în mod organizat, ţinându-se seama de proprietăţile fizico-chimice ale acestora şi asigurându-se spaţii de siguranţă şi acces;
- Fiecare colaborator sau participant la eveniment are obligaţia să cunoască şi să respecte reglementările legislaţiei din domeniul securităţii muncii, al prevenirii şi stingerii incendiilor, fiind direct răspunzători în cazul încălcării acestora;
- În perioada de desfăşurare a evenimentului, organizatorul va verifica în permanenţă respectarea reglementărilor legislaţiei în vigoare din domeniul securităţii muncii, al prevenirii incendiilor şi protecţia mediului;
- Asistenţa medicală primară se asigură prin şi de către punctul de prim ajutor medical instalat în perimetrul de desfăşurare.

Nerespectarea prevederilor prezentului Regulament, se sancţionează potrivit Legii nr. 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de convieţuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată, precum și a Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 181/23.11.2017 privind stabilirea obligaţiilor și responsabilităţilor instituţiilor publice, agenţilor economici, celorlalte persoane juridice și a cetăţenilor, pentru asigurarea unui climat de ordine și curăţenie pe teritoriul municipiului Sighișoara.

Pentru a preveni răspândirea epidemiei cu virusul SARS-CoV-2, organizatorul va respecta și va aplica cu stricteţe măsurile legale aflate în vigoare la data desfășurării evenimentului. Siguranța participanților la eveniment este prioritară și, în funcție de evoluția situației și de deciziile autorităților centrale, se vor adopta toate măsurile care se impun.

ÎN FUNCȚIE DE EVOLUȚIA SITUAȚIEI PANDEMICE ȘI ȚINÂND CONT DE ACTELE NORMATIVE ÎN VIGOARE, SE POT LUA MĂSURI DE RESTRICȚIE SAU DE DIRIJARE A TRAFICULUI PIETONAL ÎN PERIMETRUL DE DESFĂȘURARE AL FESTIVALULUI!

Contractul de închiriere a suprafeței de teren face parte integrantă din prezentul regulament și constituie anexă la acesta.

Primar,

SÎRBU Ioan - Iulian

Serviciul Evidența Patrimoniului și fond locativ,

Morar Carmen

Serviciul Monitorizare servicii de utilități publice, guvernanță corporativă și transport public local,

Radu Pavel - Puiu

Compartimentul Situații de urgență și protecție civilă,

Bădulescu Aurelian

Compartimentul Autorizare Activități Economice și Susținerea Înființării Întreprinderilor Mici și Mijlocii,

Zubcu Maria - Ramona

Serviciul Relații Publice și Comunicare,

Maioa Nicoleta - Carmen

Anexă la Regulamentul de organizare şi desfăşurare a Festivalului „Sighişoara Medievală",
ediţia a XXVII- a, 30 iulie – 1 august 2021

CONTRACT DE INCHIRIERE
NR._____/_____

I.PARTILE CONTRACTANTE:
Art. 1.
Municipiul Sighisoara cu sediul în Sighişoara, P-ţa Muzeului nr. 7, având codul fiscal 5669309 şi contul RO47TREZ47824510220XXXXX, reprezentat prin primar Ioan - Iulian SÎRBU, în calitate de proprietar

ŞI

S.C./PF_____ având sediul social/domiciliul în _____ str._____nr.___ap.____înregistrat la Registrul Comertului sub nr._____ având contul curent nr._____deschis la _____şi codul fiscal nr._____ prin reprezentanţii legali _____cu domiciliul în _____în calitate de CHIRIAŞ

au convenit la încheierea prezentului contract.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI
Art.2.
MUNICIPIUL SIGHIŞOARA în calitate de proprietar / administrator, închiriază în baza _____ bunul situat în loc. _____, str. _____ nr. _____, poz./lot _____,

dupa cum urmeaza:

TEREN:
STR._____poz._____destinatia_____ _____
PRET pe mp./zi_____

Suprafata de _____mp._____ lei/mp./zi: nr. zile____ TOTAL _____
Terasa de _____mp._____lei/mp./zi: nr. zile____ TOTAL_____
Dozator bere_____lei/buc./zi_____nr.zile__ ____TOTAL_____

TOTAL CHIRIE TEREN_____ calculat conform _____

UTILITATI: curent electric, corp iluminat_____/ ____zile_____lei
Priză monofazică_____/_____zile_____lei
Priză trifazică 16A _____/ _____zile _____lei
Priză trifazică 32A_____/ _____zile _____lei

TOTAL CURENT _____

Gunoi menajer _____lei /zi /pubela_____lei/____zile

TOTAL GUNOI_____

TOTAL GENERAL_____

III. DURATA CONTRACTULUI
Art.3. Termenul închirierii este de_____, cu începere de la data de _____ până la data de _____.
Art.4. La expirarea termenului, proprietarul / administratorul poate prelungi contractul.

IV. PREŢUL ŞI MODALITĂŢI DE PLATĂ

Art.5. Chiriaşul va plăti proprietarului / administratorului o chirie în sumă de _____, la data semnarii contractului.

Art.6. Preţul închirierii va fi calculat conform actelor normative în vigoare.

Art.7. Plata chiriei se va face la Caseria Primăriei la data incheierii contractului.

V. OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR

A.)PROPRIETARUL / ADMINISTRATORUL

Art.8. Proprietarul / administratorul se obligă să predea obiectul închirierii descris la art. 2 din contract.

Art.9. Proprietarul / administratorul are dreptul să controleze modul în care chiriaşul foloseşte şi întreţine obiectul închiriat şi ia măsuri privind respectarea modului de folosinţă conform actelor normative în vigoare.

B.)CHIRIAŞUL

Art.10. Chiriaşul se obligă:

a) să folosească obiectul închiriat potrivit destinaţiei date de proprietar / administrator.

b) să administreze obiectul închiriat, în mod corespunzător, respectând particularităţile acestuia, să efectueze operaţiuni de curăţire, întreţinere, amenajare, fiind interzisă edificarea oricaror constructii fără acordul proprietarului/administratorului.

VI. SUBÎNCHIRIEREA ŞI CESIUNEA

Art.11. Pe toată durata contractului, chiriaşului îi este interzisă subînchirierea sau cesiunea obiectului închiriat.

VII. FORŢA MAJORĂ

Art.12. Forţa majoră, aşa cum este definită de lege, exonerează de răspundere partea care o invocă, în condiţiile notificării scrise, în termen de maximum cinci zile de la data apariţiei cazului de forţă majoră.

VIII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.13. În cazul în care una din părţi nu execută, execută defectuos sau cu întârziere obligaţiile contractuale, intervine răspunderea, iar dacă partea în culpă este chiriaşul, acesta se obligă să elibereze terenul inchiriat de îndată, să plătească daune interese, înţelegând că prezentul contract este reziliat de drept, fără alte formalităţi prealabile.

IX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

A.)REZILIEREA

Art.14. Neexecutarea, executarea defectuoasă sau cu întârziere a obligaţiilor contractuale de către una din părţi atrage rezilierea de drept a contractului şi obligarea părţii în culpă la plata de daune interese.

B.)DENUNŢAREA UNILATERALĂ

Art.15. Proprietarul / administratorul este îndreptăţit să procedeze la denunţarea contractului înainte de împlinirea termenului.

C.)EXPIRAREA TERMENULUI

Art.16. Deoarece termenul de închiriere a fost stabilit prin convenţia părţilor, închirierea încetează de drept prin simpla trecere a timpului.

X. LITIGII

Art.17. Litigiile de orice fel, decurgând din executarea prezentului contract de închiriere, se vor soluţiona pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru nu este posibil, litigiile vor fi soluţionate de către instanţele judecătoreşti competente.

XI. CLAUZE SPECIALE

Art.18. În raport de natura şi specificul obiectului închirierii, părţile pot prevedea în contract clauze speciale de folosire a acestuia, obligaţii şi garanţii suplimentare, cazuri de reziliere a contractului şi altele.

Art.19. Semnând prezentul contract, părţile confirmă că au luat act de toate prevederile lui şi le acceptă în totalitate.

Art.20. Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, azi _____, câte un exemplar pentru fiecare parte.

PROPRIETAR / ADMINISTRATOR,
MUNICIPIUL SIGHIŞOARA

CHIRIAŞ,