



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr.7, Tel./Fax 0265 - 771278

HOTĂRÂREA NR. 233

din 19 decembrie 2019

privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 210/28.11.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 34.058/05.12.2019 și la Consiliul Local Sighișoara cu nr. 35.080/12.12.2019, de referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 34.064/05.12.2019, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere procesele - verbale cu nr. 33.158/27.11.2019 și nr. 34.039/05.12.2019 ale Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, din care reiese repartizarea conform Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 210/28.11.2019, respectiv repartizarea pentru doamna Kovacs Sedelia - Zelma a apartamentului nr. 6, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 5, repartizarea pentru domnul Niergeș Angel a apartamentului nr. 5, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 8, repartizarea pentru doamna Bărăbaș Mariana a apartamentului nr. 1, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 1, repartizarea pentru domnul Ciorogar Nicolae - Florin a apartamentului nr. 1, situat în Municipiul Sighișoara, strada Rozelor, nr. 17, precum și eliminarea de pe Lista de prioritate aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 210/28.11.2019, a solicitanților care au primit repartiție pentru locuință construită prin programul Agenției Naționale pentru Locuințe, potrivit proceselor - verbale cu nr. 33.158/27.11.2019 și nr. 34.039/05.12.2019;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 18/28.07.2016 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și desemnarea consilierilor locali care vor face parte din această comisie;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 504/22.08.2016 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L., așa cum a fost modificată prin Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 357 din 15.04.2019;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 114/27.12.2016 privind aprobarea listei pentru acordarea locuințelor;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 17/25.01.2018 privind aprobarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., respectiv a Hotărârii Consiliului

Local Sighișoara nr. 106/26.04.2018 privind modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 17/25.01.2018 privind aprobarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 254/29.11.2018 privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 106/26.04.2018, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 56/28.03.2019 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 254/29.11.2018, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 99/29.05.2019 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 56/28.03.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 119/27.06.2019 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 99/29.05.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 135/25.07.2019 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 119/27.06.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 156/27.09.2019 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 135/25.07.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 193/31.10.2019 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 156/27.09.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. și avizarea unor schimburi de locuințe;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 210/28.11.2019 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 193/31.10.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere adresele S.C. Apă Termic Transport S.A. cu nr. 2.436/22.11.2019 și nr. 2.484/29.11.2019, înregistrate în mod corespunzător la Municipiul Sighișoara cu nr. 32.867/25.11.2019, respectiv cu nr. 33.725/02.12.2019 cu referire la locuințele libere aflate în administrarea acestei societăți;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 97/28.11.2016;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe în blocurile construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 34.066/05.12.2019, cu propunerea de repartizare în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 210/28.11.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, alin. (7) lit. „q”, alin. (14), art. 108, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g” și a art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă repartizarea în regim de închiriere a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, astfel:

1. Se repartizează apartamentul nr. 6, situat în Municipiul Sighișoara, str. Miron Neagu nr. 5, compus din 2 (două) camere și dependințe, doamnei Kovacs Sedelia - Zelma;
2. Se repartizează apartamentul nr. 5, situat în Municipiul Sighișoara, str. Miron Neagu nr. 8, compus din 1 (una) cameră și dependințe, domnului Niergeș Angel;
3. Se repartizează apartamentul nr. 1, situat în Municipiul Sighișoara, str. Miron Neagu nr. 1, compus din 2 (două) camere și dependințe, doamnei Bărăbaș Mariana;
4. Se repartizează apartamentul nr. 1, situat în Municipiul Sighișoara, str. Rozelor nr. 17, compus din 2 (două) camere și dependințe, domnului Ciorogar Nicolae - Florin.

Art. 2. Date fiind prevederile articolului precedent, se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 210/28.11.2019, în sensul că se elimină din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. următoarele poziții, după cum urmează:

- poziția 8, privind pe Niergeș Angel, cu domiciliul în [REDACTED], punctaj 48, data cererii 21.05.2018, nr. camere 1, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 10, privind pe Kovacs Sedelia - Zelma, cu domiciliul în [REDACTED], punctaj 48, data cererii 12.07.2018, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 12, privind pe Ciorogar Nicolae - Florin, cu domiciliul în [REDACTED], data cererii 31.01.2018, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 13, privind pe Bărăbaș Mariana, cu domiciliul în [REDACTED], punctaj 47, data cererii 04.04.2018, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre.

Art. 3. Date fiind prevederile articolelor precedente, în urma modificărilor, se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., potrivit Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 210/28.11.2019 își păstrează valabilitatea.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, Arhitectul Șef, personalul Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului și S.C. Apă Termic Transport S.A.

Art. 6. Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar General al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.sighisoara.org.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Buzogany Erzsebet



Contrasemnează pentru legalitate

SECRETARUL GENERAL al municipiului,

Bizo Anca

(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de voturi)

Prezenta s-a difuzat astfel:

1 ex. dos. hotărâri;

1 ex. dos. ședință;

1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;

1 ex. Primar;

1 ex. Viceprimar;

1 ex. Secretar General;

1 ex. Arhitectul Șef;

1 ex. Direcția Administrarea Patrimoniului;

2 ex. Compartimentul Spațiu locativ;

2 ex. S.C. Apă Termic Transport S.A.;

1 ex. pentru membrii și secretarul Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri,
construite prin A.N.L.

18 ex.

B.A.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Lista de prioritate
a solicitanților care au acces la locuință
2019

Anexa 1
la H.C.L. Sighișoara Nr. 233/19.12.
2019

Nr. ctr.	Nume	Adresa	Punctaj	Nr./Data cererii	Nr Camere solicitate	obs.
1	Marina Mihai Alexandru		74	22.961/03.12.2008	1	
2	Tomoiață Dragoș		72	4.109/19.02.2007	1	
3	Solomon Georgeta		71	4.730/09.03.2010	2	
4	Szabó Domokos		52	7.864/23.03.2017	1	
5	Csisér Adina - Corina		51	971/12.01.2018	1	
6	Ghiucă Ionuț Dragoș		50	18.372/10.07.2017	2	
7	Diaconescu Alexandru		50	7.881/21.03.2018	1	
8	Tatár Berna		48	15.573/31.05.2018	1	
9	Golăeș Roxana		48	31.033/01.11.2018	1	
10	Cristea Ioan - Ciprian		47	21.091/20.07.2018	1	
11	Iușan Ana - Marinela		47	22.914/07.08.2018	2	
12	Marton Raluca - Simona		46	4.340/15.02.2018	1	
13	Șuta Silviu - Constantin		46	24.945/31.08.2018	1	
14	Ianko Cristina Naomi		46	25.674/10.09.2018	1	
15	Moldovan Daniel		46	32.923/07.12.2017	1	
16	Baba Paula		45	3.890/12.02.2018	2	
17	Jiga Anemari		45	17.868/22.06.2018	2	
18	Taloș Anca - Mihaela		45	19.607/09.07.2018	2	
19	Levai Nicolae		45	22.728/06.08.2018	1	
20	Samoilă Nicolae - Cristian		44	10.868/18.04.2018	1	
21	Nagy Andreea - Diana		44	18.216/26.06.2018	1	
22	Iakab Arpad		44	21.724/26.07.2018	1	
23	Bîrsan Ionuț - Aurelian		44	5.896/05.03.2018	2	
24	Burcea Iuliana - Carolina		44	21.958/30.07.2018	2	
25	Rațiu Cătălin Ioan		44	25.362/05.09.2018	1	
26	Tulbure Marius - Adrian		44	30.966/01.11.2018	2	
27	Chirilă Sorin Vasile		43	7.808/22.03.2017	1	
28	Dreghici Nicolae		43	18.092/06.07.2017	1	
29	Barabaș Ancuța - Elena		43	31.305/21.11.2017	1	

30	Coman Cristian - Nicolae		43	14.952/24.05.2018	1	
31	Barabaş Cristian Gheorghe		43	29.797/19.10.2018	2	
32	Gligor Haynalka		42	10.043/11.04.2018	2	
33	Zăblău Adrian Alexandru		42	23.445/13.08.2018	2	
34	Savin Ana -Maria - Diana		42	23.703/14.08.2018	2	
35	Rucoi Rareş		41	1.063/15.01.2018	1	
36	Gogoaşă Raul		41	5.153/23.02.2018	1	
37	Forai Kinga		41	14.312/18.05.2018	1	
38	Lăcătuş Corina - Lenuţa		41	16.774/12.06.2018	2	
39	Boştină Georghe Răzvan		41	17.522/19.06.2018	2	
40	Tircă Horaţiu Marinel		41	25.976/12.09.2018	1	
41	Motoc Alina - Florina		41	31.014/17.11.2017	1	
42	Ipătoaie Ionuţ Lucian		39	26.441/03.10.2017	1	
43	Istrate Constantin - Daniel		39	14.437/21.05.2018	2	
44	Riza Silvia - Estera		39	23.599/14.08.2018	1	
45	Ambruş Alina - Lavina		36	29.636/06.12.2016	1	
46	Barabaş Marieta - Nicoleta		36	15.575/12.06.2017	1	
47	Sandru Adrian		36	15.206/08.06.2017	1	
48	Paşcalău Gabriel - Şerban		34	26.678/19.09.2018	2	
49	Doboş Anca Maria		34	30.219/25.10.2018	2	
50	Raduly Cristina		31	7502/19.03.2018	1	

COMISIA SOCIALĂ DE ANALIZĂ

Preşedinte: Primar MĂLĂNCRĂVEAN OVIDIU-DUMITRU

Membru: Secretarul Municipiului Sighişoara BIZO ANCA

Membru: consilier local GALL ERNO

Membru: consilier local ŞIRBU IOAN-IULIAN

Membru: consilier local MATEI OVIDIU-DANIEL

Întocmit
Maria - Carmen Raţ